

## Аннотация дисциплины М.1.1.5 Дисциплина. Организация проектно-исследовательской деятельности

Дисциплина "Организация проектно-исследовательской деятельности" изучается обучающимися по основной профессиональной образовательной программе "Управление инвестиционно-строительной деятельностью" направления подготовки "08.04.01 Строительство".

Дисциплина изучается в 2 семестре. Общая трудоемкость дисциплины составляет 180/5 часов/з.ед. Самостоятельная работа заключается в выполнении работ, указанных в разделе 4.

В ходе изучения дисциплины осуществляется текущий контроль в форме технологии рейтингового контроля в соответствии с технологической карты дисциплины, размещенной на электронном курсе, а также промежуточный контроль в форме балльно-рейтинговый контроль.

Целью изучения дисциплины является формирование следующих компетенций:

1. ОПК-4 Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства
2. ОПК-5 Способен вести и организовывать проектно-исследовательские работы в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства, осуществлять техническую экспертизу проектов и авторский надзор за их соблюдением
3. ОПК-6 Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства

В ходе изучения дисциплины последовательно рассматриваются темы:

1. Лекция № 1. Принципы и система организации проектных изысканий в строительстве. Основные понятия и состав проектно-исследовательских работ. Типы инженерных изысканий. Методы и состав инженерных изысканий. Использование типовых программ при проектно-исследовательских работах. Организационные структуры проектно-ориентированных организаций. Квалификация работников, выполняющих проектные работы.
2. Лекция № 2. Стандарты и нормы в строительстве. Национальные и международные стандарты. Нормативно-правовая основа проектно-исследовательских работ. Нормоконтроль проектной документации. Нормы проектирования.
3. Лекция № 3. Заключение договоров подряда. Ценовая политика. Особенности работы при тендерном распределении подрядов. Состав и содержание тендерной документации на проектно-исследовательские работы. Методика разработки пакета документов для участия в тендере.
4. Лекция № 4. Техническое задание на выполнение проектных работ. Техническое задание на выполнение инженерных изысканий. Результаты изысканий. Проектно-сметная документация. Стадии проектирования. Этапы проектной деятельности.
5. Лекция № 5. Состав проектной документации в строительстве, требования к её оформлению. Разделы проектной документации для объектов капитального строительства. Разделы проектной документации для линейных объектов строительства.
6. Лекция № 6. Государственный строительный надзор. Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий. Документация необходимая для прохождения экспертизы и представление документов для проведения государственной экспертизы. Проверка документов, представленных для проведения государственной экспертизы. Результат государственной экспертизы. Повторное проведение государственной экспертизы. Авторский надзор. Коррупционные риски при осуществлении проектной деятельности.

Основными стратегическими образовательными технологиями являются: лекционные занятия, практические занятия.

В рамках указанных технологий применяются тактические образовательные технологии: задания, классическая лекция.